

Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 02.10.14

Tilstede: 4 fra styret

Sak 6614 Gjennomgang av møtereferat forrige styremøte

Referat godkjent.

Sak 6714 Regnskap økonomi

Ihht budsjett.

Budsjett for 2015

Budsjett vedtas med følgende endringer fra 01.01.2015:

- Felleskostnadene økes med 2,5% som er det samme som forventet prisstigning
- Tillegg kabel-tv/internett økes med 29 kr pr enhet pr mnd. for å følge kostnadsøkning
- Vi legger inn 300.000 kr til periodisk vedlikehold

Sak 6814 Status parkering

Oppstart opparbeiding av nye parkeringsplasser er mandag 6. Oktober. Det vil bli midlertidig færre parkeringsplasser i perioden, men styret har søkt Trondheim Parkering om midlertidig parkering langs Nedre Flatåsvei.

Sak 6914 Status VVS-arbeid

K. Lund er ferdig med skifte av stengekraner og hovedstengekraner ila uke 41. Oppsamlingsrunde for beboere som ikke har vært tilstede ved skifte vil komme ila måneden. Merkostnader for borettslaget på grunn av dette vil vurderes fakturert hver enkelt beboer det gjelder.

Sak 7014 Snøbrøyting 2014-2015

Vi har mottatt tilbud fra BN Entreprenør og viderefører avtalen også denne sesongen.

Sak 7114 Nye motorvarmere og lys på garasjetak

Berg og Wigum er engasjert for å montere nye motorvarmere der det tilrettelegges for motorvarmere ihht generalforsamlingsvedtak. Vi har samtidig mottatt tilbud på skifte til ledlys på garasjetak og dette vil bli skiftet samtidig.

Sak 7214 XXXX

Ikke ref. sak.

Sak 7214 Tildeling av nye p-plasser

Fra og med 1. oktober vil beboere som ikke disponerer parkeringsplasser i garasjeanlegg stå først i køen ved tildeling av nye plasser. Beboere som har søkt om en plass nr. 2 blir derfor bortprioritert.

