

Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 08.03.2016

Tilstede: 5 fra styret

Sak 1316 Referat fra siste styremøte

Referat godkjent.

Sak 1416 Regnskap/økonomi

I henhold til budsjett.

Sak 1516 Strømvtaale 2016

Styret har vedtatt at ny strømvtaale inngås for borettslaget. Både nett og strømleie vil nå faktureres felles av Trønder Energi. Denne avtalen gjelder borettslagets fellesanlegg, og de som ønsker kan tegne samme avtale med rabatter for egen husstand hos Trønder Energi. Egen informasjon fra Trønder Energi vil bli levert i alles postkasser i løpet av den nærmeste tiden.

Sak 1616 Godkjenning av tomgangsplasser

Det bokføres tapt inntekt på kr 2.089,- for ledige parkeringsplasser på garasjetaket for 2015.

Sak 1716 XXXX

Ikke ref. sak.

Sak 1816 Fukt i leilighet

Det er oppdaget fukt i leilighet som tidligere har hatt fuktskade fra avløp via bad. Selv om dette er på nytt sted i leilighet så engasjeres skadefirma for videre undersøkelse og utbedring.

Sak 1916 Generalforsamling 2016

Berammet til 2.mai 2016. Tid og sted vil vi komme tilbake til. Skriv for innsending av saker vil bli utlevert i postkasser.

Sak 2016 HMS-sjekk

Det vil bli utlevert skriv angående HMS for borettslagsleiligheter til alle beboere. Skjema for avvik returneres styret, ellers oppfordres alle til å foreta denne kontroll og ta vare på innhentet informasjon for sin andelsleilighet.

Sak 2116 Nedgravde søppelcontainer

Etter vedtak på ekstraordinær generalforsamling vil arbeid med nedgravde containere til papp, plast og restavfall bestilles. Referat fra generalforsamlingen foreligger snarest.

Ting som opptar oss!

Arbeidet med å montere nye stålrør i alle piper er noe forsinket grunnet kulde og mye snø. Montering vil foregå i stigende husnummer med unntak av etasjehusene i tun 5 og 6 som blir tatt helt til slutt. Arbeidet forventes ferdig i løpet av mai.

Årets vårdugnader gjennomføres 25-27. april. Mer info kommer etter påske. Det vil bli utplassert kontainere for restavfall i forkant av dugnadene, men på grunn av mye kasting av avfall som ikke skal i restavfallskontainere vurderes denne ordningen avvirket. Dette får være en siste sjanse for å se om vi kan forholde oss til renholdsverkets regler.

**Styret ønsker alle beboere en riktig
God Påske!**