

Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 31.08.2020

Tilstede: 5 fra styret

Sak nr 93/20 Plussplan

Det er inngått avtale med TOBB om plussplan, og vi har mottatt tilsagn på halvparten av kostnaden fra Husbanken. Representant fra TOBB gikk igjennom plussplan for styret. De jobber nå med innhenting av historikk, gjennomføre befaringer og så utarbeide 10 års vedlikeholdsplan.

Sak nr 94/20 Gatelys

Styret tok en vurdering i fellesskap på hva som skal gjøres med defekte gatelys. Mottatt tilbud fra entreprenør på defekte ledninger på utebelysningen. Styret besluttet å utbedre ledningsnettet til gatelys tilhørende tun 1, 2 og 3.

Sak nr 95/20 Klage på mating av måker

Ikke ref.

Sak nr 96/20 Brøyting og strøing vinteren 2020/2021

Styret har mottatt 2 stk. tilbud ang. snøbrøyting og strøing for kommende vinter. Styret velger å gå for tilbudet fra Farbu maskin.

Sak nr 97/20 Søknad om hundehold

Styret har mottatt søknad om hundehold fra andelseier. Søknad innvilget.

Sak nr 98/20 Klagesak

Ikke ref.

Sak nr 99/ Søknad om å flytte bod dør

Styret har mottatt søknad om å flytte bod dør. Styret lager en skisse for hvordan flytte av dør gjøres. Sendes beboer. Søknad godkjennes.

Sak nr 100/20 Ny låneavtale

Styret arbeider videre med ny låneavtale. Det er mottatt tilbud fra Danske Bank. Styreleder får fullmakt til å jobbe videre med tilbudet.

Sak nr 101/20 Status SFTY

Styret vurderer hvordan gjenværende andeler hvor det ennå ikke har blitt installert brannvarsling skal håndteres.

Ikke installert; 6 stk. Beboere tilskrives med forslag om tid for installasjon.

Sak nr 102/20 Stålrør i pipe

Ikke ref.

Sak nr 103/20 Søknad om varmepumpe

Styret har mottatt en søknad om oppsetting av varmepumpe. Søknad godkjent.

Sak nr 104/20 Bestilling av containere

Styret fastsetter dato for når containere for hageavfall og containere for restavfall skal bestilles.

Bestiller container til vaktmester uke 36.

Bestiller container til beboere i uke 39 og 40.

Container for restavfall uke 42, tømning dag 2.

Sak nr 105/20 Eventuelt

Saker kommet opp i møtet.

Reklamasjon ang. autogate tun 4 går sin gang.