

Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 29.10.2020

Tilstede: 5 fra styret

Sak nr 119/20 Budsjett 2021

Styret behandler budsjett for 2021.

Styret gikk gjennom budsjett for 2021. Budsjett for 2021 har ikke tatt hensyn til større rehabiliteringsarbeid. Dette må tas opp på generalforsamlingen. Styret vedtar revidert budsjett for 2021.

Sak nr 120/20 Korrigering budsjett 2020

Styret må vedta at øremerkede midler skal brukes på garasjeanlegget.

Borettslaget vedtar å bruke NOK 1153929,25 av øremerkede midler til å dekke ladeanlegget. Midlene hentes fra kto 1394(42002130739) til kto 1920(42000730739).

Sak nr 121/20 Julegrantenning

Styret planlegger årets julegrantenning.

Korpset kommer kl. 16.30 søndag 29. november, tradisjon tro i rundkjøringen. Pga korona blir det en litt forenklet markering. Det blir julegrantenning, og julegodt til de minste. Gløgg og pepperkaker utgår i år pga smittevern hensyn.

Sak nr 122/20 Etasjehusene

Styret orienterer om status på arbeidet med rehabilitering av bygningsdeler på etasjehusene.

Styret har bedt om pristilbud for arbeidet med rehabiliteringen av etasjehusene. Tar opp saken igjen på neste møte når vi har mottatt pristilbudet.

Sak nr 123/20 Avfallsløsning - glass og metall

Styret foretar en vurdering om vi skal forsøke å få byttet en avfallskontainer til kontainer for glass og metall.

Flertallet har stemt for bytte av en av papiravfallsbeholderne til glass og metall. Styret sjekker muligheten for å gjøre dette byttet.

Sak nr 124/20 Kontaktinformasjon på beboerne

Styret vurderer hvordan vi skal komplementere kontaktinformasjonen til andelseierne.

Styret oppfordrer beboerne til å legge inn sin kontaktinformasjon i TOBB portalen. I tillegg vil styret legge en liten lapp i postkassen til de vi ser mangler.

Sak nr 125/20 Eventuelt

Saker kommet opp i møte.

Styret bestiller ansvarsfordelings brosjyre fra TOBB. Og deler ut til beboerne før jul.