

## **Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 26.09.2019**

Tilstede: 5 fra styret

### **Sak 89/19 - Felles brannvarslingsanlegg**

Sfty deltar på styremøtet og gir en orientering. Den videre fremdriften drøftes. Representant fra Sfty presenterte sitt produkt. Styret vurderte andre innkomne tilbud. Går for alt. 2, saas fra Sfty. Styret innkaller til beboermøte i oktober for å informere om nytt brannvarslingsanlegg. Samkjøres med møte om overgang til Telenor.

### **Sak 90/19 - Sjøppelkontainer**

Vi bestemmer dato for bestilling av søppelcontainer. Bestiller søppelcontainer til den 11.10 til 16.10, med tømning den 14.10.

### **Sak 91/19 - Nye tun kontakter**

Det skal oppnevnes nye tun kontakter for tun 2, 3 og 6. Tun 2, Atle Ørjansen. Styret fortsetter arbeidet med å få tun kontakter for tun 3 og 6. Interesserte bes melde seg.

### **Sak 92/19 - Dugnadsgruppe**

Det oppnevnes en dugnadsgruppe. Det har kun kommet inn to navn. Gruppen oppnevnes, og gis mandat til å utvide seg selv. Dugnadsgruppe består av Atle Ørjansen og Alf Lønnvik.

### **Sak 93/19 - Godkjenning av varmepumpe**

Behandling av innkommet søknad. Søknad godkjent.

### **Sak 94/19 - Sjøppelkasser i tunene**

Hvordan søppelkassene bør stå, når de bør være ute. Tar inn søppelkasser til vinteren, innen utgangen av oktober. Finner ny løsning med søppelkasser til våren.

### **Sak 95/19 - Årshjul for styret**

Vi jobber videre med å få på plass et årshjul for styret. Saken utsettes.

### **Sak 96/19 - Klage på parkering**

Ikke ref.

### **Sak 97/19 - Søknad dyrehold**

Søknad om godkjenning av hold av to stk. hunder. Søknad godkjennes.

### **Sak 98/19 - Rensing av takrenner**

Vi bør vurdere å få gjort en gjennomgang av borettslagets takrenner. Styret undersøker mulig rens av takrenner.

### **Sak 99/19 - Tomgangskjøring**

Styret har fått tilbakemelding på mye tomgangskjøring. Hvilke tiltak skal iverksettes? Det bestilles opp skilt for å forsøke å begrense tomgangskjøring.

**Sak 100/19 - Planlegge saker høsten 2019**

Hvilke saker må styret behandle ila høsten 2019?  
Styret har gått gjennom saker som må behandles.

**Sak 101/19 - Klage på skjerming av utsikt**

Ikke ref.

**Sak 102/19 - Lys ved postkassestativ**

Prioriteres senere.

**Sak 103/19 - Avslutning av Get-avtale**

Get har i avslutningen av avtalen opptrådt veldig uprofesjonelt, og purrer til stadighet beboerne for utstyret som har blitt avtalt leveres felles. Styret drøfter saken.

Innlevert utstyr sendt inn til Get 26.09.

Styret tar kontakt for å få oversikt over standard utstyr som ikke er innlevert.

De som har ekstra utstyr utover standard må levere inn dette selv.

**Sak 104/19 - Varsel om støttemur**

Har fått varsel om støttemur som har glidd ut.

Styret har påbegynt arbeid med å utbedre støttemurer. Denne kommer med i prioritert rekkefølge. Styret svarer beboer.

**Sak 105/19 - Eventuelt**

Saker kommet opp i møtet

Info ang. autogater.

HMS kurs