

Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 22.08.2019

Tilstede: 5 fra styret

Sak 70/19 - Søknad om dyrehold

Søknad som gjelder en hund.
Godkjent.

Sak 71/19 - Søknad om dyrehold

Søknad godkjennes.

Sak 72/19 - Søknad om dyrehold

Søknad om katt.
Søknad godkjennes med forbehold om overholdelse av reglement.

Sak 73/19 - Søknad om dyrehold

Søknad om to stykk katter.
Søknad godkjennes med forbehold om at reglement overholdes.

Sak 74/19 - Søknad om oppføring av trampoline

Styret har mottatt søknad om oppføring av trampoline
Søknad godkjent. Henviser til søknad for trampoliner. Ber om at underskrift fra naboer ettersendes.

Sak 75/19 - Klage på dumping av hageavfall

Styret har mottatt klage på dumping av hageavfall. Styret vet ikke hvem som har gjort dette.

Sak 76/19 - Container for hageavfall

Det har blitt meldt ønske om kontainer for hageavfall fra flere beboere.
Container bestilles fra 20.09 til 26.09. Heimdal vaktmesterservice bestilles for beskjæring av busker.

Sak 77/19 - Husordensregler

Det settes ned gruppe som arbeider ut forslag til nye husordensregler.

Sak 78/19 - Lekeplasser

Orientering fra styret om arbeidet med lekeplassene.
Lekeplass 1 fullføres. Påbegynt lavo tas ned, og plen legges. Fortsettes med lekeplass 3 og 4 når 1 er ferdig.

Sak 79/19 - Nye tun kontakter

Det mangler pr nå tun kontakter i tun 2, 3 og 6.
Styret forhører seg ang. nye tun kontakter.

Sak 80/19 - Røroskonferansen

Tobb sin Røroskonferanse avholdes 25. - 27. oktober. Påmeldingsfrist 15. oktober.
1 styremedlem melder seg på.

Sak 81/19 - Merking av hengerplass

Styret har mottatt oppfordring om at plassen forbeholdt henger merkes, slik at den ikke okkuperes av andre kjøretøy. Skilt bestilles.

Sak 82/19 - Dugnadsgruppe

Det har kommet inn to stk. som ønsker å delta i dugnadsgruppe for borettslaget. Sender ut ny oppfordring for å se om flere ønsker å delta. Utsetter mandat til neste møte.

Sak 83/19 - Dyrehold

Det har kommet inn innspill på at det må tas en runde på systemet rundt dyrehold i borettslaget. Med tanke på de sakene som har vært siste halvår kan det være fornuftig å gå igjennom rutinene. Hvordan skal søknad/register være i fremtiden?

Lager skriv, og legger i alle postkasser. Alle som har søkt om dyrehold før 2019 bes om å melde inn. Tar med dyreholds regler.

Sak 84/19 - Parkeringssituasjonen

Det har vært en utfordrende parkeringssituasjon den siste tiden. Hva kan vi gjøre for å gjøre situasjonen bedre?

Styret utreder regler som gjelder, og mulighet for flere parkeringsplasser.

Sak 85/19 - Sjøppelkasser i tunene

Hvordan bør søppelkassene plasseres, og hvor ofte bør de tømmes?

Utsetter denne til neste møte. Sjøppelkasser tas bort til vinteren.

Sak 86/19 - Autogater

Tilstanden på autogater er undersøkt. Styret orientert.

Alle autogater sett over. Flere har mangler. Styret sjekker hva som må tas med en gang, og evt. ny type autogate.

Sak 87/19 - Støyskjerming mot Nedre Flatås veg

Styret kontakter Trondheim bydrift ang. støygjerde.

Sak 88/19 - Eventuelt

Saker kommet opp i møte.

Søknad ang. dyrehold. Søknad godkjennes med forbehold om at reglement overholdes.

Get bokser: Installatør tar med en get boks og evt. ruter og leverer inn. Utstyr utover dette må beboer selv leverer inn. Styret tar kontakt med Get ang. varsel om betaling for ikke innlevert utstyr som var utlevert ihht. Get avtalen.

Brøyting. Mottatt tilbud. Styret sjekker flere tilbydere før vi inngår ny avtale.