

Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 20.09.2021

Tilstede: 5 fra styret

Sak 90/21 Budsjett 2022

Styret har gått gjennom og laget budsjett for 2022.

For å ta høyde for vedlikehold økes husleie med 5% i stedet for en prisjustering på 3%.

Sak 91/21 Rehabilitering av tak

Styret innstiller Trebetong AS til rehabiliteringsjobben av tak.

Styret er orientert om status.

Beboermøte satt til torsdag 30.09 kl. 18. Invitasjon deles ut i postkassene.

Sak 92/21 Klagesak

Ikke ref.

Sak 93/21 Klagesak

Ikke ref.

Sak 94/21 Søknad om varmepumpe

Søknad godkjennes.

Sak 95/21 Lekeplass 3

Styret har ikke budsjettert med å bytte underlag på platten lekeplass 3.

Sak 96/21 Søknad om varmepumpe

Søknad godkjent.

Sak 97/21 Skifte av brannslukningsapparater

Brannslukningsapparat ble utdelt i 2018.

Beboere som får påpekt for gamle brannslukningsapparat under el og vannsjekk, bes ta kontakt med styret eller vaktmester.

Sak 98/21 Søknad om dyrehold

Søknad godkjennes.

Sak 99/21 Skifte av varmtvannsbereder

Vedlikehold og eventuelt skifte av varmtvannsbereder er andelseier sitt eget ansvar.

Sak 100/21 Røroskonferansen

Ingen fra styret har anledning til å delta.

Sak 101/21 Eventuelt

Problemer med EL bil lading meldes til Defa som er leverandør.