

Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 20.01.2020

Tilstede: 5 fra styret

Sak 01/20 - Klage på støy fra nabo

Ikke ref.

Sak 02/20 - Klage fra beboer

Behandlet.

Sak 03/20 - Klage på støy fra nabo

Ikke ref.

Sak 04/20 - Elbillading

Orientering om fremdrift.

Borettslaget har mottatt tilskudd fra Trondheim kommune.

Diskusjon om motorvarmere.

Styret informert om saken. Ferdig installert i løpet av første halvår 2020.

Sak 05/20 - Generalforsamling

Styret går over oppgaver som må løses før generalforsamlingen.

Melde fra til valg komite om å sette i gang arbeidet.

Sak 06/20 - Spørsmål om pipe

Ikke ref.

Sak 07/20 - Tilskudd til skifte av sluk

Spørsmålet om borettslaget gir tilskudd til dekke av sluk.

Ved rehabiliteringa av bad skal sluk skiftes. Det kan søkes styret for dekking av skifte av sluk for inntil kr. 8000 inkl. mva. Det må søkes styret før arbeidet starter.

Sak 08/20 - Oppgradering av lekeplassene

Styret går over planene for oppgradering av lekeplasser i 2020.

Lekeplass 1: Noe mindre arbeid gjenstår, tas til våren. Lekeplass 3: Legging av gummasfalt og montering av utstyr. Tas når været tillater det.

Utover dette planlegges lekeplass 4 og 5 oppgradert i 2020.

Sak 09/20 - Støttemurer

Styret tar en status på hva vi skal gjøre med støttemurene mellom leilighetene.

Styret utarbeider en liste over murer som må tas i prioritert rekkefølge. Behandles på styremøte i februar.

Sak 10/20 - Nye tun kontakter

Styret jobber videre med å få på plass nye tun kontakter for tun 3 og 6.

Styret ber beboere i tun 3 og 6 om å melde seg.

Sak 11/20 - Måsereir

Styret diskuterer når/hvem som skal bestille fjerning av måsereir.

Styret sjekker med Tobb hvem som kan ordne dette.

Sak 12/20 - Eventuelt

Saker kommet opp i møtet.

Lysmaster. Viser seg at ytterlige 2 lysmaster har fått kabelbrudd. Tar dette mot sommeren.