

## **Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 18.11.2019**

Tilstede: 5 fra styret

### **Sak 117/19 - Dugnadsgruppe**

Dugnadsgruppen er invitert til å delta.

Dugnadsgruppe innom. Samtale om mulige oppgaver.

### **Sak 118/19 - Etasjehusene**

Utsatt sak fra forrige møte.

Styret bestiller tilstandsvurdering av alle 4 etasjebyggene for utbedring av råteskader mot verandaer og trapp

### **Sak 119/19 - Forsikrings sak**

Ikke ref.

### **Sak 120/19 - Klage på veranda**

Ikke ref.

### **Sak 121/19 - Skifte av pipehatt**

Styret sett på innmeldt info ang. ny pipehatt. Ber om at han innhenter aksept fra feievesenet.

### **Sak 122/19 - Parkeringsregler**

Styret legger fram forslag til parkeringsregler.

Parkeringsregler ferdigstilt.

### **Sak 123/19 - Nye husordensregler**

Vi tar en gjennomgang av forslaget til nye husordensregler.

Gått gjennom nytt forslag til husordensregler. Styret tar med disse til neste generalforsamling.

### **Sak 124/19 - Søknad om varmepumpe**

Søknad godkjennes.

### **Sak 125/19 - Klage på dyrehold**

Ikke ref.

### **Sak 126/19 - Forslag til endring av dyreholdregler**

Styret har mottatt forslag om tilføyelse i reglene om dyrehold. Styret diskuterer saken.

Endring må senes inn som forslag til generalforsamling. Klager tas imot.

Legger ut melding på FB siden, samt dyreholds regler.

### **Sak 127/19 - Søknad om dyrehold**

Søknad godkjennes. Ber om at skjema ettersendes.

### **Sak 128/19 - Ladeplasser for el-biler**

Orienterer om arbeidet.

Fått inn tilbud fra 2 tilbydere. Styret sjekker videre om mulig bedre tilbud. Sjekker også andre tilbydere.

Satser på beslutning på desember møtet. Styret fortsetter saken.

**Sak 129/19 - Lekeplasser**

Styret orienterer om arbeidet.

Lekeplass 1 ferdig. Mangler en liten kant. Sak utbedres. Ferdigplen kommer til våren.

Lekeplass 3 ferdig fra BNB. Lar bygge strøm stå. Apparater monteres når været tillater det. Gummiplater monteres til våren.

**Sak 130/19 - Oppfølging Get**

Flere beboere opplever å bli fakturert av Get for utstyr som har blitt levert inn. Styret vurderer hvordan dette skal håndteres.

De som opplever å få faktura fra Get bes ta kontakt med styret.

**Sak 131/19 - Eventuelt**

Saker kommet opp i møtet.

Innsig av røyk fra pipe/ovn pga dårlig ventilasjon.

Styret forhører seg med fagfolk på området.