

Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 28.03.2017

Tilstede: 5 fra styret

Sak 3117 Referat fra siste styremøte

Referat godkjent.

Sak 3317 Økonomi

Budsjett er under kontroll.

Sak 3417 Godkjenning av årsregnskap

Godkjent årsregnskap 2016

Sak 3516 Godkjenning av årsberetning

Godkjent årsberetning 2016

Sak 3617 Ny dato for beramning av generalforsamling

Berammet til 23.mai 2017. Ordinær innkalling med sted og tid vil komme i postkasser inne lovpålagte frister.

Sak 3717 Mottatte saker til årets generalforsamling

Det er mottatt to saker fra beboere til årets generalforsamling.

Sak 3816 Fukt i leilighet

Styret godkjenner oppstart med å finne årsak til fukt i gulv. Skulle forholdet vise seg å ikke dekkes av forsikring, dekker borettslaget enkleste løsning og gjenbruk av innredninger og inventar.

Sak 3917 Gjenoppbygging av kjellergang

Utbedring er bestilt av Berge Bygg og Skadeservice.

Sak 4017 Anonym klage til styret om måseproblemer på tak

Det er mottatt usaklig brev fra ukjent beboer. Anonyme saker besvares ikke, men tiltak skal allikevel vurderes.

Sak 4117 Søknad om bruksoverlating

Framleie av leilighet godkjennes i inntil tre år

Sak 4217 Søknad om dyrehold

Søknad godkjennes under forutsetning om at underskrevde regler følges.

Sak 4317 Vår-dugnader med premie fra Trønderenergi

Dugnader i tun, 24. og 25. april, garasjeanlegget 26.april. Nærmere informasjon kommer. Trønderenergi spanderer løvblåser på borettslaget som overleveres under dugnadene.

Sak 4417 Containere

Det settes ut containere i tun 2, 5 og 6 fredag 21.april.

Sak 4517 XXXX

Ikke ref. sak.

Sak 4617 Kjøp av ny henger

Ny henger bestilles til borettslaget fra Felleskjøpet med kostnadsramme ca. 25 000 kroner.

Gamle hengere legges ut for salg med minstepris. Ved ingen respons legges de ut på Finn.no.

Ting som opptar oss!

Behovet for sommerhjelper er ikke avklart, men styret oppfordrer alle som ønsker sommerjobb om å søke til styret innen 1.mai. Det kan søkes fra det året man fyller 16 til året man fyller 18 år. Søker må ha fast adresse i borettslaget. Lønn etter gjeldende tariff. Jobb prioriteres etter dato for mottatt søknad.