

Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 26.5.2015

Tilstede: 5 fra styret

Sak 3915 Konstituering av styret

Styreleder: Thomas Gulbrandsen

Nestleder: Frank Brevik

Styremedlem: Lisa Andresen

Styremedlem: Marit Søvvasli Grimsø

Styremedlem: Øyvind Sjørgjerd

Sak 4015 Gjennomgang forrige styremøtereferat 28.04.2015

Referat godkjent.

Sak 4115 Regnskap og økonomi

Budsjett er under kontroll og viser et foreløpig resultat på ca. 1 mill.

Sak 4215 Søknad om platt

Beboer søker om utvidelse av platt på bakside av hus mot tun 3. Søknad godkjennes mot at platt bygges på bakkenivå, skillevegger settes i henhold til retningslinjer i borettslaget. Kostnad på beboers regning.

Sak 4315 Salg av gråkontainer

Etter vedtak på generalforsamling vil gråkontainer legges ut for salg på Finn.no. Når kontainer er solgt vil containere for pappavfall flyttes dit hvor gråkontainer står i dag.

Diverse annet utstyr som ikke lenger er i bruk av vaktmester vil også bli lagt ut for salg. Dette for å rydde plass til det som nå oppbevares i gråkontainer.

Sak 4415 Stålpiper

Anbudsrunde vil bli sendt ut omgående. Styret håper på oppstart i løpet av høsten 2015.

Sak 4515 Nedgraving av restavfall

Det hentes inn forslag fra Trondheim kommune på alternative løsninger og plasseringer. Styret håper å ha dette klart i løpet av sommeren.

Sak 4615 Parkering

Etter vedtak på generalforsamlingen jobber styret videre med løsning rundt parkering.

Sak 4715 El-parkering

Det innhentes flere tilbud for opparbeiding av ladeplass for elbil i garasjen.

Sak 4815 Kabel TV og internett

Styret har vært i kontakt med leverandører for internett og tv, både via kabel og fiber. Det har vært en grundig gjennomgang på eksisterende ledningsnett. Noe småplukk er rettet på, men alt-i-alt viser det seg å holde dagens standard ifølge flere leverandører. Styret jobber med å utarbeide ny avtale med kabel-løsning.

Sak 4915 Idrettshall på Flatåsen

Representant fra styret deltok på møte angående ny idrettshall. Det er fremmet to forslag som er oversendt Trondheim kommune.

Ta kontakt med styreleder for mere informasjon.

Sak 5015 Klage på beboer

Ikke ref. sak.

Diverse

- Folk flest i vårt borettslag er veldig flink til kildesortering og kaster rask i rett kontainer. Vi oppfordrer alle til å gå foran som et godt eksempel.
- Vi oppfordrer til bruk av vår vaktmester. Er du dårlig til beins, blitt syk eller av andre årsaker trenger litt hjelp til plenklipping eller lignende? Ta kontakt med Håkon ☺
- Flere beboere benyttet seg av tilbudet for ny markise. Solskjerming Trondheim vil levere og montere disse i juni. Ta kontakt med Frank for eventuelle spørsmål.