

## **Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 26.09.2017**

Tilstede: 5 fra styret

### **Sak 7417 Referat fra siste styremøte**

Referat godkjent.

### **Sak 7517 Økonomi**

Budsjett er under kontroll, utarbeiding av langtidsbudsjett blir gjort mot neste styremøte.

### **Sak 7617 Status traktorgarasje**

Økt kostnad på honorar til byggeleder da prosjektet tar litt lengre tid enn planlagt. Det er sendt ut varsler fra entreprenør om bygging til alle beboere om oppstart. Graving igangsettes 27.9. Det er forventet ca. 4 mnd. på prosjektet. Valg av dør og port er enda ikke fastsatt.

### **Sak 7716 Brøyting 17/18**

Vi opprettholder avtalen med BN Entreprenør for brøyting i borettslaget vinter 17/18. Det vil varsles om at oppsamling av strøsand må tas bort til våren.

### **Sak 7817 Autogater tiltak vinter**

Det tas service på alle autogater før vinteren. I vinter vil alle autogater holdes åpen pga. brøyting. Vi informerer om at bilkjøring fortsatt kun er tillatt ved nødvendig tilbringertjenester. Parkering i tun er ikke godkjent og skal begrenses til 10 min.

### **Sak 7917 Utarbeiding av nye tun**

Ihht vedtak på generalforsamling er prosjektet fortsatt pågående. Landskapsarkitekt kobles inn for å få utarbeidet gode og praktiske løsninger. Vi håper å kunne starte med to tun til våren 2018.

### **Sak 8017 Lys postkassestativer**

Montering av lys i postkassestativer kommer på ca. kr 7.000 per stativ. Nedgraving av kabler kommer i tillegg. På grunn av høy pris vurderes dette å tas internt.

### **Sak 8117 Søknad om fremleie**

Søknad godkjennes

### **Sak 8217 Tobb seminar Røros**

Styret stiller ikke på seminar i år.

### **Sak 8317 XXXX**

Ikke ref. sak.

### **Sak 8417 Klage på katt**

Klage mottatt fra beboer om katt i borettslaget. Styret ber Tobb tilskrive beboer med standard brev for katteklager.

Ting som opptar oss!

Julegrantenning 1. søndag i advent den 3. desember.