

Styremøte Nordre Flatåsen borettslag 20.03.2018

Tilstede: 4 fra styret

Sak 2018 Referat fra siste styremøte

Referat godkjent.

Sak 2118 Regnskap og økonomi

Budsjett er under kontroll

Kostnader til snøbrøyting har de siste årene økt betydelig. Noe av dette skyldes mangel på snø depot. Til vinter 2018/2019 bør det vurderes ny anbudsrunde på brøyting.

Sak 2218 Ferdigstillelse av traktorgarasje

Innvendig arbeid er ferdig. Midlertidig brukstillatelse ble gitt før påske. Endelig brukstillatelse gis når alt utvendig arbeid er ferdig til sommeren.

Sak 2318 Saker til generalforsamling

Saker som ønskes behandlet på årets generalforsamling må meldes inn til styret på epost innen **13.april**. Dette gjelder spesielt saker som omfatter investeringer, bruksendringer, ombygginger og lignende. Ta kontakt med styret hvis det er noe du lurer på, ordinære styresaker og mindre saker som kan vedtas av styret trenger ikke å meldes til generalforsamling.

Sak 2418 Småarbeid utvendig

Innmeldte saker vil bli igangsatt når snøen forsvinner.

Beboere som registrerer små eller større forhold rundt sin bolig som bør repareres, gi beskjed til styret på epost snarest så vil vi vurdere behov for utbedring.

Sak 2518 Rep. Av kabel utvendig belysning

Bestilles for reparasjon så snart snø og tele er borte og det er mulig med graving.

Noen lysmaster blir også byttet.

Lys til postkassestativer blir også bestilt, her vurderes eventuelt intern graving.

Sak 2618 Get

Representant blir innkalt til møte når nytt styrerom er på plass for en gjennomgang av avtale og tjenester.

Sak 2718 Sommerjobb 2018

Behov for sommerhjelp vurderes fra år til år. Hvordan det blir sommer 2018 er enda ikke ferdig vurdert, men alle som er interesserte oppfordres til å søke snarest.

Det kan søkes fra det året man fyller 16 til det året man fyller 18 år, søker må være fast bosatt i Nordre Flatåsen borettslag.

Søknadsfrist for sommerjobb: **13.april**

Sak 2818 Brannslukningsapparat

Det er innhentet tilbud fra 7 leverandører på ny brannslukningsapparater.

Det bestilles nye apparater til alle beboere. Nærmere informasjon om utdeling kommer.

Sak 2918 XXXX

Ikke ref. sak.

Sak 3018 Søknad om dyrehold

Søknad om hund godkjennes uten forutsetning av at regler for dyrehold opprettholdes.

Sak 3108 Valg 2018

Styreleder og to styremedlemmer er på valg til årets generalforsamling. Vi oppfordrer beboere som kunne tenke seg et styreverv å ta kontakt med valgkomitéen i god tid før generalforsamling 23.mai, slik at det kan gjøres gode innstillinger. Valgkomite består av tun kontakter, ta kontakt med styret hvis dette er uklart.