

## Oppstart takarbeider – Nordre Flatåsen Borettslag

Styret i Nordre Flatåsen Borettslag har, etter teknisk bistand fra TOBB, vedtatt å rehabilitere takene på samtlige bygg. Dette med bakgrunn i takets levetid og tilstand (henviser til tidligere avholdt beboermøte).

Jobben som skal utføres er riving av takstein, sløyfer, lekter og papp. Eventuelle råteskader i gjenværende takkonstruksjon vil utbedres, før taket så bygges opp igjen.

Trebetong AS er valgt som entreprenør, og starter arbeidet i uke 46. Prosjektet er planlagt å gjennomføres i løpet av ca. 2 år.

Arbeidet starter på husnr. 312-318. Entreprenør kommer så til å utarbeide en mer detaljert fremdriftsplan, basert på erfaringene fra den første blokka. Fremdriftsplanen vil bli delt med beboerne når den er klar.

Beboerne blir i utgangspunktet ikke veldig berørt av prosjektet, med unntak av støy fra arbeidet. Entreprenør vil imidlertid benytte balkongene til å sette opp stillas. I arbeidsperioden vil det derfor ikke være anledning til å benytte balkongene. Disse må også ryddes av beboer før entreprenør setter opp stillaset på din blokk.

Arbeidstiden er i utgangspunktet 07:00-15:15, men entreprenør har fått anledning til å jobbe frem til kl .18:00, dersom de skulle ønske eller ha behov for det.

Trebetong AS vil gi mer info før oppstart på hver enkelt blokk, i form av et infoskriv som henges på inngangsdøra.

Spørsmål kan rettes til styret ([nfbl@styrepost.no](mailto:nfbl@styrepost.no)) eller byggeleder fra TOBB ([jhs@tobb.no](mailto:jhs@tobb.no)).

Mvh

Styret og byggeledelsen